

Garderie Croc'cerises

Construction d'une nouvelle garderie en éléments modulaires

ROUTE DE LA PLAINE 7 - 1022 CHAVANNES-PRÈS-RENEUS (VD)

TERRIN BARBIER ARCHITECTES SÀRL
Rue de Maupas 8 bis
1004 Lausanne
Tél. : 021 320 20 65
Fax : 021320 20 67
www.terrin-barbier.ch

CHIFFRES

Réalisation : 2015
Montant des travaux :
1'565'000 CHF TTC
Durée des travaux : 6 mois
Surface : 469 m²
Nombre de niveaux : 1



La commune de Chavannes-près-Renens avait besoin de nouveaux locaux pour la garderie croc'cerises (structure communale insérée dans le réseau AJESOL), disponibles rapidement. Le choix de la construction modulaire s'est imposé afin de réduire les délais.

L'usage de ces locaux, dédiés à 3 groupes d'enfants d'âges différents, a donné lieu à une organisation qui permet à chacun de conserver ses spécificités, tout en ouvrant

des possibilités d'interaction, autant entre les enfants qu'entre les éducateurs. Les espaces intérieurs sont conçus pour stimuler l'envie de découvrir, de jouer et d'imaginer des enfants. Des parois coulissantes modulent les espaces en fonction de la journée et des activités. La recherche d'interactions, de zones de partage et de flexibilité se reflète également dans les espaces extérieurs, avec de larges terrasses qui peuvent être partagées entre les groupes.



Le fait de construire en éléments modulaires a été une demande du MO pour pouvoir construire vite. Mais vite ne veut pas dire mal. Et un bâtiment en éléments modulaires peut également ne pas être un cube ou un parallélépipède. Ainsi, les décrochements dans la façade permettent d'alléger l'ensemble, de même que le changement de matériaux. Ils apportent une meilleure lecture de l'entrée, de l'organisation intérieure et permettent aux

terrasses de faire partie intégrante du bâtiment. Les décrochements permettent également aux espaces principaux à l'intérieur d'avoir 2, voir 3, orientations différentes. Un jeu de couleur a été mis en place afin que les enfants puissent s'orienter et reconnaître leur salle respective. Chaque salle a ainsi sa propre couleur, en fonction du groupe d'âge. Le sol et quelques éléments choisis apportent une touche colorée à l'ensemble.

FICHE TECHNIQUE

Terrassements, canalisations :
FRUTIGER SA VAUD
Éléments modulaires : DM BAU AG
Peinture anti-graffiti :
DEGRAF SERVICE
Couvert extérieur :
FÉRAL MANCINI SA
Panneaux photovoltaïques :
AGENA SA
Fourniture lustreries :
REGENT APPAREILS
D'ÉCLAIRAGE SA
Système de verrouillage :
CLÉS BARBY SA
Agencement cuisine :
RÉNOVE-CUISINES SÂRL
Mobilier : CYREX SÂRL
Installations sanitaires,
introduction d'eau potable :
SANITEC SA
Aménagements extérieurs :
MÉNÉTREY SA
Pare-ballon :
REAL SPORTS GROUP
Éclairage extérieur :
GT ÉLECTRICITÉ SÂRL
Containers extérieurs :
GRUNDECO SA

Photos intérieures :
Luca Da Campo
Photos extérieures :
Rainer Sohlbank





La construction en éléments modulaires permet une mise en œuvre sur site très rapide, mais sous-entend un cahier des charges complet avec tous les cfc avant la mise en production. Ce type de construction exige un soin particulier pour les détails avant le début des travaux, car tout doit être pensé et décidé avant la production des modules.

Délai court, planning respecté, coûts maîtrisés, qualité des espaces appréciée par les usagers (la construction en modules préfabriqués n'est pas perceptible à l'intérieur) sont les points forts de ce projet. ■



MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune
de Chavannes-près-Renens
Administration communale
Avenue de la Gare 46
1022 Chavannes-près-Renens

MAÎTRE D'ŒUVRE, DIRECTION DES TRAVAUX

terrin.barbier architectes sàrl
Rue du Maupas 8 bis
1004 Lausanne

INGÉNIEUR CIVIL

Boss & Associés Ingénieurs
Conseils SA
Chemin de la Forêt 12
1024 Ecublens

INGÉNIEUR THERMIQUE

Solen2 sàrl
Chemin des Sept-Fontaines 7
1038 Bercher

GÉOMÈTRE

RESO Vaud sàrl
Rue des Métiers 2
1008 Prilly